

Bilaga - Sammanställning remissvar 2025-10-17

Denna bilaga sammanfattar inkomna remissvar med kommentar om hur synpunkterna omhändertas.

Miljö- och byggnadsnämnden, socialnämnden, utbildningsnämnden samt vård- och omsorgsnämnden lämnade inga synpunkter.

Övriga remissvar föreslås hanteras;

- dels genom att förtydliganden skrivs in i strategin (se tabell 1 nedan) och
- dels genom att synpunkt tas om hand i andra sammanhang, i huvudsak gäller detta utveckling av arbetsrutiner (se tabell 2 nedan).

Därutöver föreslår EHB att en gemensam fastighetskoncern för både verksamhetslokaler och bostäder utreds. Verksamhet fastighet bedömer att nuvarande organisation i kommunen ska behållas för att tydliggöra och lättare hantera skillnaden i förutsättningar för verksamhetslokaler och bostäder. Däremot ställer sig Verksamhet fastighet positiv till att utveckla samarbetet avseende såväl långsiktig planering som skötsel av fastigheter.

Tabell 1: Förtydliganden föreslås skrivas in i lokalförsörjningsstrategin enligt följande

NÄMND	ÖNSKEMÅL ÄNDRING	JUSTERING I STRATEGIN
TN	Att meningen på sidan 5 "sådana beslut fattas på delegation och i enlighet med gällande riktlinjer" får tillägget "och delegationsordning".	Tillägg görs under rubrik Ägar-principer: "... och delegationsordning."
UPN	Komplettera punktlistan under rubriken Uppdrag sid 3-4 med: Upplevelseförvaltningen ansvarar för offentlig konst samt kulturhistoriskt värdefulla byggnader och miljöer.	Tillägg görs i punktlistan under rubrik Uppdrag, "Upplevelseförvaltningen ansvarar för offentlig konst samt kulturhistoriskt värdefulla byggnader och miljöer."
UPN	Komplettera sista stycket under rubriken Uppdrag: "Riktlinjer för offentlig konst är politiskt beslutade och anger hur den offentliga konsten hanteras i processerna."	Tillägg görs under rubrik Uppdrag, "Riktlinjer för offentlig konst är politiskt beslutade och anger hur den offentliga konsten hanteras i processerna."
VALN	Att låna ut kommunala lokaler till val- och förtidsröstningslokaler bör framgå i lokalförsörjningsstrategi.	Tillägg görs under rubrik Samarbete, med förtydligande att lån till vallokal är ex på samnyttjande.
EHB	Gemensamt långsiktigt arbete: Värde i att EHB och kommunens fastighetskontor utvecklar ett nära och strukturerat samarbete.	Tillägg görs under rubrik Samverkan, med förtydligande att samverkan och samnyttjande även kan ske med externa parter, tex EHB.
EHB	Kommunkoncernens perspektiv: Att i strategin tydligare lyfta vikten av att arbeta utifrån ett kommunkoncernperspektiv.	Tillägg som förtydligar det kungemensamma ansvaret att optimera koncernnyttan (inkl samnyttjande), görs under rubrikerna Syfte, Ansvarsfördelning och Samverkan.

Tabell 2: Dessa synpunkter beaktas i vidare arbete men inkluderas inte i lokalförsörjningsstrategin med följande motivering

NÄMND	ÖNSKEMÅL ÄNDRING	FÖRKLARING
TN	TN begär justering av reglemente i enlighet med det av KS remitterade förslaget.	Hanteras genom ändring av reglemente i enlighet med remitterat förslag (dvs hanteras inte i strategin i sig).
UPN	UPN begär att underhållsplaner och affärsplaner ska omfatta såväl offentlig konst som kulturhistorisk bebyggelse och miljöer.	Hanteringen inkluderas och preciseras i arbetsrutinerna.
VALN	VALN:s lokalbehov nämns inte i lokalförsörjningsstrategin. Strategin ska inkludera omnämnande av valnämndens uppdrag "att främja demokrati och de demokratiska processerna".	Lokalbehov ska nämnden redovisa, inklusive uppdrag som motiverar behovet, i sin lokalbehovsplan.
VALN	Att låna ut kommunala lokaler	Förtydligande: Lån av lokal gäller endast tillfällig användning, tex vallokal. Stadigvarande behov ska förhyras enligt internhyresmodellen, tex valförråd.
EHB	Inkludering av EHB:s lokaler i kommunens behovsplanering: Att EHB:s lokaler beaktas i behovsanalys och långsiktig planering.	Att beakta EHB:s lokaler framgår redan i strategin under Ägarprinciper sid 5 "Vid val av inhyrning från extern part ska det i första hand utredas om det kan ske inom den kommunala koncernen." Ingen ändring föreslås därför.
EHB	Gemensamt långsiktigt arbete: Värde i att EHB och Verksamhet fastighet utvecklar ett nära och strukturerat samarbete.	Verksamhet fastighet delar uppfattningen att samarbetet kan vidareutvecklas. Hanteras i arbetsrutin.